



**MUSEO
EGIZIO**

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE
INTERNE DI PALAZZO DEL COLLEGIO DEI NOBILI
CPV 45454100 - 5, CIG: 9934807E14 – CUP H19D23000050005, NUTS ITC11.**

La Fondazione Museo delle Antichità Egizie di Torino avvia procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), del d.l. n. 76/2020, conv. con modifiche con legge n. 120/2020 e come sostituito dall’art. 51 del d.l. n. 77/21, conv. con modifiche con legge n. 108/2021, per l’affidamento dei lavori di restauro conservativo delle facciate interne di Palazzo di Collegio dei Nobili.

A tal fine si invitano gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti prescritti, a trasmettere manifestazione di interesse nei termini e con le modalità di cui al presente avviso.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Fondazione Museo delle Antichità Egizie di Torino (“Fondazione”)
Uffici: Via Accademia delle Scienze, n. 6 – 10123 Torino
Tel. 011/5617776 - fax n. 011/5623157
C.F. 97656000011 – P.IVA 09269240017
Sito internet e profilo di committente: www.museoegizio.it
Posta elettronica certificata: fme.torino@pec.museoegizio.it

2. Oggetto, durata e importo a base di gara

- 2.1. L’appalto ha ad oggetto l’affidamento dei lavori di restauro conservativo delle facciate interne di Palazzo del Collegio dei Nobili (“**Lavori**”).
- 2.2. Le lavorazioni avranno durata di 140 giorni naturali e consecutivi dal loro inizio.
- 2.3. L’importo a base di gara ammonta ad € 1.228.710,52 IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza per interferenza non soggetti a ribasso pari a € 21.645,44 , IVA esclusa. Il costo della manodopera è stimato in € 853.769,41 , IVA esclusa.
- 2.4. L’importo a base di gara è da intendersi comprensivo di tutte le prestazioni, oneri e spese, nessuna esclusa, occorrenti per l’esecuzione a perfetta regola d’arte delle attività oggetto di affidamento.
- 2.5. Trova applicazione la revisione dei prezzi prevista dall’art. 106 del d.lgs. n. 50/2016, così come disciplinata dall’art. 29 del decreto-legge n. 4/2022 convertito in legge n. 25/2022.



**MUSEO
EGIZIO**

3. Termine e modalità di invio delle Manifestazioni di Interesse

3.1. Le Manifestazioni di Interesse dovranno essere inviate, come documento allegato, a mezzo PEC all'indirizzo **fme.torino@pec.museoegizio.it** entro il termine delle **ore 12:00 del giorno 17 luglio 2023** e contenere i seguenti elementi:

- a) ragione sociale e recapiti di sede legale, PEC e fax; in caso di raggruppamento di operatori, ragioni sociali e recapiti di tutti gli operatori;
- b) istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del d.p.r. 445/00, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione indicati dall'art. 4 del presente avviso da redigersi compilando il modello allegato (All. n. 1);
- c) copia fotostatica del documento di identità in corso di validità e, se del caso, della procura speciale del sottoscrittore; in caso di raggruppamento di imprese costituendo, documenti di identità o procure per tutti i rappresentanti degli operatori costituenti il raggruppamento.

4. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

4.1. Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisito di ordine generale: assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs n. 165/2001, a pena di esclusione;
- b) requisito speciale di idoneità professionale: iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o in uno dei registri professionali per attività corrispondenti o compatibili con quelle oggetto dei Lavori;
- c) requisito di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale: con riferimento a tutte le lavorazioni oggetto dell'affidamento, possesso delle seguenti certificazioni SOA:
 - attestazione SOA per la categoria prevalente a qualificazione obbligatoria quale la OS2 A, classifica III-*bis* o superiore, considerato l'importo dei relativi lavori pari ad € 1.043.266,79, ossia l' 83,44% dell'importo complessivo dei Lavori;
 - attestazione SOA per la categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria, quale la OG2, classifica I o superiore, considerato l'importo dei relativi lavori pari ad € 207.089,17 ossia il 16,56% dell'importo complessivo dei Lavori;



**MUSEO
EGIZIO**

- 4.2. In adesione ai più recenti orientamenti interpretativi (v. Consiglio di Stato, Sez. V, 1° febbraio 2022 n. 689), tutte le categorie scorporabili si ritengono integralmente subappaltabili, sempreché il concorrente sia in possesso della qualificazione per la categoria prevalente (la cui classifica richiama anche gli importi delle categorie scorporabili).
- 4.3. In relazione al subappalto si applica la disciplina di cui all'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016.
- 4.4. In caso di operatori economici in raggruppamento temporaneo di imprese, costituiti o da costituire, i requisiti dovranno essere posseduti come segue:
 - i requisiti di cui all'art. 4.1., lett. a) e b) devono essere posseduti da ciascun componente il raggruppamento;
 - il requisito di cui all'art. 4.1., lett. c) deve essere posseduto secondo quanto previsto all'art. 92 del d.P.R. n. 207/2010.

5. Procedura di gara

- 5.1. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del d.l. n. 76/2020, conv. con modifiche con legge n. 120/2020 e come sostituito dall'art. 51 del d.l. n. 77/21, conv. con modifiche con legge n. 108/2021.
- 5.2. Agli operatori che hanno presentato Manifestazione di Interesse secondo i termini e le modalità del presente avviso sarà trasmessa Lettera di Invito a presentare offerta.
- 5.3. Il Servizio sarà aggiudicato all'offerta economicamente più vantaggiosa con il seguente riparto di punteggio:
 - offerta tecnica: punti 70/100;
 - offerta economica: punti 30/100.
- 5.4. I criteri e i sotto-criteri di valutazione dell'offerta saranno specificati nella lettera d'invito.
- 5.5. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto. Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.



**MUSEO
EGIZIO**

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente in data 30 giugno 2023.

Organismo responsabile per procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.

Responsabile del procedimento: Dottoressa Samanta Isaia.

Responsabile del procedimento
Dottoressa Samanta Isaia