

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
Fax
E-mail
Indirizzo PEC
Nazionalità
Data di nascita
Codice Fiscale
Partita IVA
Residente in

ARCH. GUIDO GEUNA

ESPERIENZA LAVORATIVA

Pianificazione territoriale e Urbanistica

- 2023 - Regolamento comunale contenente i criteri per la determinazione e definizione dell'ambito di applicazione del contributo straordinario (Art. 16, comma 4, del D.P.R. 380/2001 s.m.i.) – Città di Vigone 2022 – In corso - Variante generale al PRGC del Comune di Poirino – Adeguamento al PPR;
- 2022 – In corso – Variante Generale al PRGC del comune di Garzigliana - Adeguamento al PPR;
- 2022 – In corso – Variante Generale al PRGC del Comune di Airasca – VAS, e redazione criteri commerciali
- 2022 - Relazione di stima aree edificabili – Città di Vigone
- 2022 (in corso) - Variante Generale e di adeguamento al PAI, del Comune di Envie (CN);
- 2021 - Redazione del Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Marene (CN);
- 2021 - Relazione di analisi e valutazione di assimilabilità delle aree omogenee “a” e “b” del d.m. 1444/1968 – Città di Vigone
- 2020 – Redazione del Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Lusernetta (TO);
- 2020 (in corso) - Variante Generale e di adeguamento al PAI, al P.P.R., del P.R.G.C. e adeguamento Regolamento Edilizio del Comune di Bagnolo Piemonte (CN);
- 2019 - Variante Parziale al PRGC Vigente del comune di Borgone Susa, redatta ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 2018 - 2021 – Variante Strutturale n.1 al PRGC Vigente del Comune di Vigone;
- 2018 - Valorizzazione dei luoghi del commercio PUC "Percorsi Urbani del Commercio" Completamento Piazza Tonello, Via Rol, Via della Repubblica – San Secondo di Pinerolo (TO), importo opere 236.000,00 € - studio di fattibilità, progetto preliminare e definitivo.
- 2017 – 2018 Variante ai sensi dell'Art. 16bis della L.R. 56/77 e s.m.i. Gestione e Valorizzazione del patrimonio immobiliare – Scuola Frazione Marocchi – Comune di Poirino (TO);
- 2017 - 2018 Variante Strutturale e di adeguamento al PAI n.3 del PRGC del Comune di San Secondo di Pinerolo
- 2017 – 2018 Variante ai sensi dell'Art. 16bis della L.R. 56/77 e s.m.i. Gestione e Valorizzazione del patrimonio immobiliare – Terreno in via Vigone – Comune di Villafranca Piemonte (TO);
- 2017 - Perimetrazione di Centri e Nuclei Abitati del Comune di Cavour ai sensi dell'art. 12 comma 2 punto 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.

- 2017 - Variante parziale n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Poirino ai sensi del comma 5 dell'art.17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 2017 (in corso) - Variante Generale e di adeguamento al PAI al P.R.G.C. del Comune di Poirino (TO);
- 2017 - 1° Variante Parziale al PRGC Vigente del comune di Buriasco, redatta ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 2016 – 2019 Variante Generale e di adeguamento al PAI e al P.P.R. (Piano Paesaggistico Regionale) al P.R.G.C. del Comune di Roletto (TO);
- 2016 – 2017 Adeguamento al P.R.G.C. ai sensi Legge Reg. 28/99 sul commercio e s.m.i. - DCR 191-43016 del 2012 per il Comune di Villafranca Piemonte (TO);
- 2016 – 2017 Adeguamento al P.R.G.C. ai sensi Legge Reg. 28/99 sul commercio e s.m.i. - DCR 191-43016 del 2012 per il Comune di Comune di San Secondo di Pinerolo (TO);
- 2015 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di Vigone (TO);
- 2014 – 2016 - 5° Variante Parziale al PRGC Vigente del comune di Vigone, redatta ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 2013 – 2014 Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari: variante urbanistica ai sensi dell'art. 16bis della l.r. 05 dicembre 1977 n. 56 s.m.i. - Area “portici blu” – Città di Pinerolo redazione dello studio di fattibilità e del documento di valutazione preventiva di assoggettabilità a VAS.
- 2013 – 2017 Variante strutturale e di adeguamento al PAI al P.R.G.C del comune di San Secondo di Pinerolo ai sensi della L.R. 1/2007;
- 2013 (in corso) - Variante Generale e di adeguamento al PAI al P.R.G.C. del Comune di Bibiana (TO);
- 2013 Adeguamento al P.R.G.C. ai sensi Legge Reg. 28/99 sul commercio e s.m.i. - DCR 191-43016 del 2012 per il Comune di Vigone (TO);
- 2013 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di Roletto (TO);
- 2013 – 2015 - 2° Variante Parziale al PRGC Vigente del comune di Revello (CN), redatta ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- 2013 - 2014 - 7° Variante Parziale al PRGC Vigente del comune di Poirino (TO), redatta ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 2012 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di Poirino (TO);
- 2012 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di Villafranca Piemonte (TO);
- 2012 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di San Secondo di Pinerolo (TO);
- 2012 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di Buriasco (TO);
- 2012 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di Bibiana (TO);
- 2012 - Perimetrazione degli ambiti costruiti densi, di transizione e liberi ai sensi dell'art.15 delle NTA del PTC2 del comune di Garzigliana (TO);
- 2011 – 2012 - Polo ecologico integrato, ampliamento impianto di valorizzazione – variante P.R.G.C. Comune di Pinerolo (TO);
- 2000 – 2010 – Variante generale del P.R.G.C. di Macello (TO)
- 2010 – 2012 Valutazione ex-ante – Localizzazione L2 ai sensi della D.C.R. 59.10831 del 2006 per il Comune di Airasca (TO);
- 2009 – 2015 Variante generale e di adeguamento al PAI al P.R.G.C del comune di Buriasco;
- 2009 - 2013 - Variante strutturale e di adeguamento al PAI ai sensi della LR 1/2007 del PRGC del comune di Garzigliana (TO);

Strumenti urbanistici esecutivi e permessi di costruire in deroga di iniziativa privata

- 2015 - Piano di edilizia Convenzionato (P.E.C.) nel Comune di None (TO) Sup. Territoriale 95.000 mq;
- 2012 – 2016 Permesso per Costruire in deroga ai sensi del D.L. 13 maggio 2011, n. 70, convertito nella legge 12 luglio 2011, n.106 in Comune di Pinerolo (TO) Riquilificazione PMT di via Martiri del XXI, sup. territoriale 29.959 mq;

- 2012 - Permesso per Costruire in deroga ai sensi del D.L. 13 maggio 2011, n. 70, convertito nella legge 12 luglio 2011, n.106. Trasformazione ex-Hotel Cavalieri in Comune di Pinerolo (TO);
- 2011 – 2014 Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Area CE4.2, Pinerolo (TO), 70 unità immobiliari;
- 2010 – 2018 Variante a Piano di edilizia Convenzionato (P.E.C.) Zona Crocera di Barge, Barge (CN), Sup. Territoriale 249.145 mq;
- 2009 - Permesso di Costruire (P.D.C) Progetto di Ristrutturazione Edilizia e riqualificazione urbana – Area B1.2 del PRGC, Loc. Abadia Alpina - Comune di Pinerolo (TO)
- 2010 - Studio di fattibilità ai sensi della nota esplicativa protocollo n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 (Edilizia Residenziale Pubblica “Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012” Secondo biennio e anticipo terzo. Attuazione delle misure d'intervento ed erogazione dei contributi), Comune di Pinerolo (TO), Sup. Territoriale 22.505 mq;
- 2006 – 2012 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) in Area CP7 del P.R.G.C. del Comune di Pinerolo (TO), 116 unità immobiliari;
- 2005 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) In Area Produttiva “Tn” del PRGC – Comune di Bricherasio (TO);
- 2004 – 2012 Piano di recupero ex area “Turk” (area RU 5.1 del PRGC), Pinerolo (TO), 340 unità immobiliari;
- 2004 -2010 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona “Zn3” nel PRGC del Comune di Porte (TO) per la realizzazione nuovo insediamento residenziale, 4 edifici residenziali;
- 2002 – 2010 Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona “D6.6” nel PRGC del Comune di Pinerolo (TO) per la realizzazione nuovo insediamento produttivo/ commerciale, 5800 mq di sup. di vendita;
- 2001 – 2004 Progettazione Urbanistica Centro Comm.le C.O.O.P Zona DE6.1 Comune di Pinerolo (TO);
- 2000 – 2004 Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona Rbm6 del PRGC del Comune di Bricherasio (TO) superficie territoriale mq 10.079 Volume 7.055,30 mc 25 unità imm.r;
- Piano di Recupero (P.d.R.) di opificio industriale e realizzo di insediamento residenziale in Comune di Torre Pellice (TO), 37 unità immobiliari;
- 1999 – 2005 Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona “D1” nel PRGC del Comune di Garzigliana (TO) per la realizzazione nuovo insediamento produttivo, Sup. territoriale 15.314 mq
- 1997 – 2005 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona “RE2” del PRGC del Comune di Prarostino (TO) per la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale e commerciale, Sup. territoriale 9.800 mq, volumetrie edificabili 9.150 mq, 25 unità immobiliari;
- 1994 – 2001 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C. RIVA OVEST) Zona “C30.2” del P.R.G.C. Comune di Pinerolo (TO) per la realizzazione di case di civile abitazione;
- 1998 -1999 - Piano Esecutivo Convenzionato Zona “C13b” del P.R.G.C. Comune di Bricherasio (TO) per la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale, 12 unità immobiliari;
- 1998 -1999 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) zona C13 del P.R.G.C. del Comune di Bricherasio (TO) per la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale ed artigianale, Sup. Territoriale 39.216 mq, S.C. 11.764,80 mq;
- 1996 – 1997 Piano Esecutivo Convenzionato (P.I.P.) Zona “D02” del Comune di Barge (CN) per la realizzazione di un nuovo insediamento industriale, 20 unità immobiliari;
- 1996 – 1997 - Piano di Recupero (P.d.R.) nella zona “Bnc2” del PRGC del Comune di Volvera (TO), 24 unità immobiliari;
- 1995 -1 997 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona “C.31.1” del P.R.G.C. del Comune di Pinerolo (TO) per realizzazione di edifici uni bifamigliari, 30 unità immobiliari;
- 1995 -1996 Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona “C 1.3 a/b” del P.R.G.C. Comune di Pinerolo (TO) Per la realizzazione di case di civile abitazione, 8 unità immobiliari
- 1995 – 1996 Piano di recupero (P.d.R.) Zona “A” del P.R.G.C. di Bricherasio (TO) per recupero di vecchi edifici in Piazza Castelvecchio, 12 unità immobiliari;
- 1994 – 1997 - Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) Zona “C1 e R4” del P.R.G.C. del Comune di S. Secondo di Pinerolo (TO) per la realizzazione di edifici condominiali e a schiera, 75 unità immobiliari;
- 1994 -1995 - Piano Esecutivo Convenzionato Zona (P.E.C.) “RC7” del PRGC del Comune di Prarostino (TO) per la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale, 6 unità immobiliari;

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Titolo abilitativo alla professione

- Data 13 aprile 1978
Iscrizione all'Albo degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino – Sezione A (Architettura)
Matricola 1372
Inarcassa matricola 341360
- Data Dicembre 1977 seconda sessione.
Superato l'Esame di Stato per l'abilitazione professionale all'attività di Architetto

Istruzione e formazione

- Data 1997
Corso "Sicurezza sul lavoro nei cantieri" (ai sensi dell'art. 10 comma 2 del Decreto Legislativo 494/94 e ai sensi della D.G.R. n.79-16746 del 17.02.1997) della durata di ore centoventi presso il Collegio dei Geometri di Torino e Provincia con conseguente rilascio di attestato di frequenza
- Data 1977
Politecnico di Torino – Corso di Laurea in Architettura
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Laurea in Architettura (4/S)
- Date 1972
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Istituto Tecnico commerciale e per Geometri Michele Buniva, Pinerolo (TO), Italy
Diploma di maturità

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA
ALTRE LINGUA

ITALIANA

INGLESE

- Capacità di lettura [media]
- Capacità di scrittura [elementare]
- Capacità di espressione orale [media]

FRANCESE

- Capacità di lettura [media]
- Capacità di scrittura [elementare]
- Capacità di espressione orale [elementare]

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

elevate capacità relazionali affinate durante la carriera professionale e grazie alle cariche politiche amministrative ricoperte nella pubblica amministrazione

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Esperienza quarantennale nella conduzione di studi professionali con forza lavoro fra le 3 e le 10 unità

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Conoscenza informatica dei sistemi MS-DOS e Windows con buona capacità operativa sui seguenti programmi:

- Office SUITE (Word, Excel, PowerPoint, Publisher, Outlook, Access);
- Libre Office SUITE;
- Autocad;
- Google SketchUp;
- Software GIS (Quantum GIS, MapInfo);
- Primus (ACCA Software).

COMPETENZE PROFESSIONALI

L'attività professionale nasce nel 1978 come libero professionista dopo alcune esperienze maturate presso altri professionisti e dopo un'esperienza di lavoro-studio in Inghilterra; per 20 anni ha operato con Studio in Pinerolo (TO) e dall'anno 2001 l'attività dello Studio è operativa in locali siti in Osasco (TO), via Chisone n.13.

L'Architetto Guido Geuna opera nel settore dell'edilizia privata, pubblica, edilizia residenziale ed industriale sia per quanto riguarda la progettazione che la direzione lavori ed ha maturato nel corso degli anni una buona specializzazione nel campo urbanistico ed in quello dell'arredo e del decoro urbano.

Opera prevalentemente in provincia di Torino ma occasionalmente anche fuori provincia.

Principali settori di attività

Pianificazione territoriale ed urbanistica con la predisposizione di Piani urbanistici generali Comunali e relative varianti;

Redazione di strumenti urbanistici esecutivi;

Urbanistica Commerciale;

Riqualificazione urbana

Progettazione architettonica nei settori residenziale, commerciale, industriale e scolastico

Attività di consulenza per importanti Società industriali, private ed immobiliari per la valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare e per la programmazione di futuri interventi.

ALTRE COMPETENZE

Dal 1975 al 1986 ha ricoperto la carica elettiva di consigliere comunale e membro della commissione igienico edilizia del comune di Osasco (TO)

Dal 1986 al 2004 ha ricoperto la carica elettiva di Sindaco del Comune di Osasco (TO)

Dal 1986 è stato membro prima dell'assemblea dei sindaci dell'ACEA Pinerolese Servizi poi dell'assemblea dei sindaci del Consorzio ACEA e dell'assemblea dei sindaci dell'azienda ACEA s.p.a.

Dal 2004 al 2009 ha ricoperto la carica elettiva di Consigliere Comunale ed è stato Assessore con delega all'Edilizia ed Urbanistica del Comune di Osasco.

Dal 2009 al 2014 ha ricoperto la carica elettiva di Consigliere Comunale, Assessore con delega all'Edilizia ed Urbanistica e vicesindaco del Comune di Osasco.

Consigliere del Consiglio Direttivo della Società Promotrice delle Belle Arti di Torino

Membro della sezione regionale dell'INU – Istituto Nazionale di Urbanistica

Membro attuale della Commissione Igienico Edilizia dei Comuni di: Bibiana (TO), Revello (CN) San Secondo di Pinerolo (TO), Scalenghe (TO), Buriasso (TO), Airasca (TO)

Già membro della Commissione Locale per il paesaggio dei comuni di None, Vinovo, Piobesi e Virle e del comune di Torre Pellice

PATENTE O PATENTI

Patente di Guida tipo "B"

Il sottoscritto Arch. Guido Geuna dichiara di essere consapevole delle conseguenze penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445 del 28 dicembre 2000 derivanti dall'attestazione di dati non veritieri

Osasco, li 10/05/2023

